

---

## **Pakketpolis voor Ondernemers SPVO01/07**

ALGEMENE VOORWAARDEN VAN VERZEKERING

---



---

### **Module Bedrijfschade**

- Bijzondere voorwaarden Brand Bedrijfschadeverzekering
  - Bijzondere voorwaarden Brand/Storm Bedrijfschadeverzekering
  - Bijzondere voorwaarden Uitgebreide Bedrijfschadeverzekering
  - Bijzondere voorwaarden Koelschadeverzekering
-

---

# Pakketpolis voor Ondernemers SPVO01/07 onderdeel Bedrijfsschade

## Bijzondere voorwaarden Brand Bedrijfsschadeverzekering

Model ZZP-B1206

---

### Inhoudsopgave

- Art. 1 Begripsomschrijving
  - Art. 2 Wat is verzekerd?
  - Art. 3 Verzekering buiten de opstal of elders
  - Art. 4 Extra dekking
  - Art. 5 Overige uitsluitingen
  - Art. 6 Vaststelling van de schade
  - Art. 7 Schaderegeling
  - Art. 8 Naverrekening
  - Art. 9 Andere verzekeringen
  - Art. 10 Risicoveranderingen en risicobeoordeling
- 

#### Art. 1 Begripsomschrijving

In deze bijzondere voorwaarden wordt verstaan onder: verzekerde

- uzelf;
  - iedereen die als zodanig op het polisblad is aangemerkt.
- 

#### Art. 2 Wat is verzekerd?

Wij vergoeden u tot ten hoogste de verzekerde som de bedrijfsschade die u lijdt door bedrijfsstilstand of bedrijfsstoornis direct en uitsluitend veroorzaakt door materiële schade aan of verlies van de opstal en/of de roerende zaken die bij de bedrijfsactiviteiten gebruikt worden, ook indien de gebeurtenis het gevolg is van eigen gebrek of eigen bederf van de genoemde zaken, door de volgende gebeurtenis(sen):

1. brand;
  2. blikseminslag;
  3. ontploffing;
  4. lucht- en ruimtevaartuigen.
- 

#### Art. 3 Verzekering buiten de opstal of elders

##### A Buiten de opstal

Wij vergoeden u de bedrijfsschade als gevolg van materiële schade aan roerende zaken op het terrein van de opstal als deze materiële schade is veroorzaakt door een in artikel 2 vermelde gebeurtenis.

##### B Elders

Voor bedrijfsschade als gevolg van door een in artikel 2 vermelde gebeurtenis veroorzaakte materiële schade aan u toebehorende roerende zaken in andere onroerende zaken in Nederland bedraagt de vergoeding ten hoogste 10% van de verzekerde som.

---

#### Art. 4 Extra dekking

Wij vergoeden bovendien bedrijfsschade veroorzaakt door:

1. het niet toegankelijk zijn van de opstal als gevolg van straatafzetting of afzetting van de toevoerweg te water wegens een gedekte gebeurtenis, overkomen aan een naburige onroerende zaak;
  2. het wegvallen van de watervoorziening en/of elektrische stroomlevering indien dit wegvallen direct en uitsluitend veroorzaakt wordt door beschadiging of vernietiging, ten gevolge van een in artikel 2 omschreven gebeurtenis, van:
    - a. het waterleidingbedrijf en/of pompstations en/of tussenstations;
    - b. de stroomleverende centrale en/of onderstations en/of schakelstations en/of transformatorhuizen, mits zowel dit wegvallen van de watervoorziening en/of stroomlevering als de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in uw bedrijf langer dan zes uur duurt;
    - c. onder het wegvallen van de watervoorziening en/of elektrische stroomlevering wordt niet verstaan de bedrijfsschade die u lijdt door het wegvallen van de watervoorziening en/of elektrische stroomlevering als gevolg van schade - van welke aard ook - aan buizen, pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten met alle aan- en toebehoren, kabels e.d., zich bevindende tussen één of meer van de hiervoor bedoelde bedrijven en/of uw bedrijf.
- 

3. het wegvallen van de aardgaslevering, indien dit wegvallen direct en uitsluitend veroorzaakt wordt door beschadiging of vernietiging, ten gevolge van een in artikel 2 omschreven gebeurtenis, van de bij de N.V. Nederlandse Gasunie en/of plaatselijke gasdistributiebedrijven in gebruik zijnde:
    - a. voedingsstations en/of compressorstations en/of meet- en regelstations en/of gasafgiftstations en/of reduceerstations;
    - b. leidingen, afsluiters, reduceerkasten die zich bevinden tussen de genoemde stations en uw bedrijf, mits zowel dit wegvallen van de gasvoorziening als de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in uw bedrijf langer dan een aaneengesloten periode van 48 uur duurt.
  4. het uitvallen of het stagneren van de leverantie door toeleveringsbedrijven als gevolg van een materiële schade aan de onroerende zaken van deze bedrijven door een in artikel 2 omschreven gebeurtenis tot ten hoogste 10% van de verzekerde som met een maximumbedrag van  
! 11.500,- per gebeurtenis;
  5. bedrijfsstilstand of bedrijfsstoornis als gevolg van materiële schade aan onroerende zaken van een naburig bedrijf, dat geldt als publiekstrekker en als zodanig op het polisblad is vermeld, mits deze publiekstrekker tijdelijk moet worden gesloten door een in artikel 2 omschreven gebeurtenis.
- 

#### Art. 5 Overige uitsluitingen

In aanvulling op de uitsluitingen zoals genoemd in de algemene voorwaarden is tevens van de verzekering uitgesloten bedrijfsschade veroorzaakt of ontstaan door:

1. aardbeving en vulkanische uitbarsting;
  2. overstroming;
- Deze uitsluiting geldt echter niet voor brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming;
3. een milieuschade, zijnde kosten voor het ongedaan maken van een verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergronds(e) water(gang). Onder ongedaan maken wordt verstaan onderzoek, reiniging, opruiming, transport, opslag, vernietiging en vervanging van grond en/of (grond)water en/of isolatie van een verontreiniging;
  4. of voortvloeiende uit of verergert door ongedierte, geleidelijk werkende invloeden of slechte onderhoudstoestand van de opstal en/of de roerende zaken die bij de bedrijfsactiviteiten gebruikt worden;
  5. materiële schade aan de opstal en/of de roerende zaken die bij de bedrijfsactiviteiten gebruikt worden;
  6. opruimingskosten;
  7. variabele kosten;
  8. boeten of kosten wegens contractbreuk of wegens niet of vertraagde uitvoering van contracten;
  9. afschrijvingen op dubieuze debiteuren en op door de gebeurtenis vernietigde opstal en/of gebruikte roerende zaken.
- 

#### Art. 6 Vaststelling van de schade

##### A Omvang van de schade

De bedrijfsschade wordt vastgesteld, mede aan de hand van de door u verstrekte gegevens en inlichtingen, op het verschil in brutowinst vóór en na de gebeurtenis. Als brutowinst vóór de gebeurtenis wordt aangemerkt de brutowinst in de met de uitkeringstermijn overeenkomende en vergelijkbare termijn van de aan de gebeurtenis voorafgaande periode, aangepast aan inflatoire en andere factoren, tenzij er uit overwegingen van billijkheid dringende redenen zijn om van deze wijze van vaststellen af te wijken. Als brutowinst na de gebeurtenis wordt aangemerkt de werkelijke brutowinst in de periode van de uitkeringstermijn. Vermindering van de brutowinst die eveneens zou zijn opgetreden als de gebeurtenis niet had plaatsgevonden wordt niet tot de bedrijfsschade gerekend.

- B Onderverzekering  
Indien de verzekerde som lager is dan de brutowinst die zou zijn behaald als zich geen gebeurtenis had voorgedaan, vergoeden wij de bedrijfsschade naar evenredigheid. Indien onderverzekering van toepassing is, wordt voor de regeling van de schade de verzekerde som verhoogd met 10% van de verzekerde som.
- C Uitkeringstermijn  
De op het polisblad vermelde termijn, waarover de bedrijfsschade maximaal wordt vergoed, vangt aan op het moment waarop de gedekte gebeurtenis plaatsvindt en duurt voort, ook indien de verzekering tijdens de uitkeringstermijn wordt beëindigd, gedurende de tijd die nodig is om de productie en/of omzet voor hetzelfde peil te brengen als voor de gebeurtenis.  
De uitkeringstermijn bedraagt echter ten hoogste tien weken indien:
1. u uw bedrijf verkoopt dan wel niet meer voortzet;
  2. u in deze periode nog geen poging tot herstel van uw bedrijfsactiviteiten heeft gedaan;
  3. u een ander dan het op het polisblad vermelde bedrijf gaat voortzetten. Indien u uw bedrijf niet meer voortzet en op grond van wettelijke of contractuele verplichtingen tot doorbetaling van lonen, salarissen en daarop drukkende sociale lasten gehouden bent, bedraagt de uitkeringstermijn daarvoor ten hoogste 26 weken. Indien de op het polisblad vermelde uitkeringstermijn korter is dan 26 weken, geldt die uitkeringstermijn.
- D Kosten van schadebeperking  
Wij vergoeden u tevens de door u met onze toestemming gemaakte kosten om na de gebeurtenis de bedrijfsschade te beperken, tot ten hoogste het bedrag waarmee de schade is beperkt.
- E Voorschotten  
Als vaststaat dat wij u op grond van een gedekte gebeurtenis de bedrijfsschade gaan vergoeden maar de omvang van deze bedrijfsschade nog niet definitief bekend is, kunnen wij op uw verzoek voorschotten verstrekken.

---

#### Art. 7 Schaderegeling

- A Benoeming expert  
Als er geen bijzondere afspraken zijn gemaakt benoemen wij een expert om de schade vast te stellen.
- B Verschil van mening over schadeomvang  
U hebt het recht bij verschil van mening over de schadeomvang zelf een expert aan te wijzen. Voor het begin van zijn werkzaamheden benoemen onze en uw expert een derde expert als arbiter. Als de eerste twee experts niet tot overeenstemming kunnen komen stelt de derde expert de schadeomvang vast. Deze derde expert blijft daarbij binnen de grenzen van de beide eerdere taxaties. Zijn vaststelling van de hoogte van het schadebedrag is bindend, zowel voor u als voor ons.
- C Verschil van mening over benoeming derde expert  
Als de eerste twee experts over de benoeming van de derde expert geen overeenstemming bereiken, benoemt de kantonrechter, in wiens ambtsgebied de schade is voorgevallen, de derde expert.
- D Kosten van schaderegeling  
De kosten van de schaderegeling komen voor onze rekening, ook bij onderverzekering. Het salaris en de kosten van de door u benoemde expert en de door deze expert geraadpleegde deskundigen, vergoeden wij slechts tot maximaal het salaris en de kosten die de door ons benoemde expert en diens deskundigen in rekening brengen.
- E Medewerking schaderegeling  
Aan onze medewerking aan de schaderegeling kunt u geen recht op

schadevergoeding ontlenen.

---

#### Art. 8 Naverrekening

Na afloop van elk verzekeringsjaar dient u ons op ons verzoek een opgave te verstrekken waaruit blijkt hoe groot het te verzekeren jaarbedrag respectievelijk effectief bedrag werkelijk is geweest. Indien blijkt dat het werkelijke bedrag groter of kleiner was dan de verzekerde som, zal bijbetaling of terugbetaling van premie plaatsvinden, echter tot ten hoogste 30% van de verzekerde som.

---

#### Art. 9 Andere verzekeringen

- A Speciale verzekering  
Indien een door deze verzekering gedekt belang tevens verzekerd is op een speciaal daarvoor bestemde verzekering, geldt de speciale verzekering, ongeacht of deze al dan niet van oudere datum is.
- B Elders lopende verzekeringen  
Voor het overige vergoeden wij u de schade krachtens deze verzekering, ook al kunnen wij ons beroepen op wettelijke bepalingen, die strekken tot vermindering van uitkeringen wegens elders lopende verzekeringen. Indien wij hierom verzoeken bent u dan wel verplicht die andere verzekeringen te noemen en uw rechten tegenover de andere verzekeraars, tot ten hoogste de bedoelde vermindering, aan ons over te dragen.

---

#### Art. 10 Risicoverandering en risicobeoordeling

- A Risicoverandering
- 1 U bent verplicht om ons of de verzekeringsadviseur in kennis te stellen van elke verandering die het risico verzwart. De verzwarende van risico dient u zo spoedig mogelijk te melden doch uiterlijk binnen dertig dagen, tenzij u van deze verandering niet op de hoogte was en dat redelijkerwijs ook niet kon zijn. Wij verstaan onder verzwarende van risico ten aanzien van de opstal in elk geval:
    - a. verandering van bestemming, bouwaard (waaronder dakbedekking) of gebruik;
    - b. het geheel of gedeeltelijk buiten gebruik zijn van de opstal of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan, gedurende een aangesloten periode, die (naar verwachting) langer dan zestig dagen zal duren;
    - c. het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van de opstal of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan;
    - d. het geheel of gedeeltelijk leegstaan van de opstal of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan.Bij verzwarende van het risico hebben wij het recht de premie en/of de voorwaarden te herzien, dan wel de verzekering te beëindigen. Indien wij van dit recht gebruik maken zullen wij daarbij een termijn van dertig dagen in acht nemen, alvorens de herziening of de beëindiging van kracht wordt.
  - 2 Als u ons of de verzekeringsadviseur niet in kennis stelt van een risicoverandering, schorten wij de dekking op na dertig dagen te rekenen vanaf de datum van het ingaan van de verandering, onverminderd uw verplichting tot betaling van premie, kosten en assurantiebelasting.
- B Risicobeoordeling  
U bent verplicht ons, of door ons aangewezen personen, toegang te verlenen tot de opstal ter controle van de aard, de inhoud of de toestand van de opstal en het niveau van de getroffen preventiemaatregelen.

---

# Pakketpolis voor Ondernemers SPVO01/07 onderdeel Bedrijfsschade

## Bijzondere voorwaarden Brand/Storm Bedrijfsschadeverzekering

Model ZZP-B1306

---

### Inhoudsopgave

- Art. 1 Begripsomschrijvingen
  - Art. 2 Wat is verzekerd?
  - Art. 3 Verzekering buiten de opstal of elders
  - Art. 4 Extra dekking
  - Art. 5 Overige uitsluitingen
  - Art. 6 Vaststellen van de schade
  - Art. 7 Schaderegeling
  - Art. 8 Naverrekening
  - Art. 9 Andere verzekeringen
  - Art. 10 Risicoverandering, risicobeoordeling en verbouwing
- 

### Art. 1 Begripsomschrijvingen

In de voorwaarden wordt verstaan onder:

- u
  - iedereen die als zodanig op het polisblad is aangemerkt
- 

### Art. 2 Wat is verzekerd?

Wij vergoeden u tot ten hoogste de verzekerde som de bedrijfsschade die u lijdt door bedrijfsstilstand of bedrijfsstoornis direct en uitsluitend veroorzaakt door materiële schade aan of verlies van de opstal en/of de roerende zaken die bij de bedrijfsactiviteiten gebruikt worden, ook indien de gebeurtenis veroorzaakt is door de aard of een eigen gebrek van de genoemde zaken, door de volgende gebeurtenis(sen):

1. brand;
  2. blikseminslag;
  3. ontploffing;
  4. lucht- en ruimtevaartuigen;
  5. storm.
- 

### Art. 3 Verzekering buiten de opstal of elders

- A  
Buiten de opstal  
Bedrijfsschade als gevolg van materiële schade aan roerende zaken op het terrein van de opstal wordt uitsluitend vergoed als deze materiële schade is veroorzaakt door brand, blikseminslag, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen.
- B  
Elders  
Voor bedrijfsschade als gevolg van door een in artikel 2 vermelde gebeurtenis veroorzaakte materiële schade aan u toebehorende roerende zaken in andere onroerende zaken in Nederland bedraagt de vergoeding ten hoogste 10% van de verzekerde som.
- 

### Art. 4 Extra dekking

Wij vergoeden bovendien bedrijfsschade veroorzaakt door:

1. het niet toegankelijk zijn van de opstal als gevolg van straatafzetting of afzetting van de toevoerweg te water wegens een in artikel 2 omschreven gebeurtenis, overkomen aan een naburige onroerende zaak;
2. het wegvallen van de watervoorziening en/of elektrische stroomlevering indien dit wegvallen direct en uitsluitend veroorzaakt wordt door beschadiging of vernietiging, ten gevolge van een in artikel 2 omschreven gebeurtenis, van:
  - a. het waterleidingbedrijf en/of pompstations en/of tussenstations;
  - b. de stroomleverende centrale en/of onderstations en/of schakelstations en/of transformatorhuizen, mits zowel dit wegvallen van de watervoorziening en/of stroomlevering als de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in uw bedrijf langer dan zes uur duurt.Onder het wegvallen van de watervoorziening en/of elektrische stroomlevering wordt niet verstaan de bedrijfsschade welke u lijdt door het wegvallen van de watervoorziening en/of elektrische stroomlevering als gevolg van schade - van welke aard ook - aan

buizen, pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten met alle aan- en toebehoren, kabels e.d., zich bevindende tussen één of meer van de hiervoor bedoelde bedrijven en/of uw bedrijf;

3. het wegvallen van de aardgaslevering, indien dit wegvallen direct en uitsluitend veroorzaakt wordt door beschadiging of vernietiging, ten gevolge van een in artikel 2 omschreven gebeurtenis, van de bij de N.V. Nederlandse Gasunie en/of plaatselijke gasdistributiebedrijven in gebruik zijnde:
    - a. voedingsstations en/of compressorstations en/of meet- en regelstations en/of gasafgiftstations en/of reduceerstations;
    - b. leidingen, afsluiters, reduceerkasten die zich bevinden tussen de genoemde stations en uw bedrijf, mits zowel dit wegvallen van de gasvoorziening als de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in uw bedrijf langer dan een aaneengesloten periode van 48 uur duurt;
  4. het uitvallen of het stagneren van de leverantie door toeleveringsbedrijven als gevolg van een materiële schade aan de onroerende zaken van deze bedrijven door een in artikel 2 omschreven gebeurtenis tot ten hoogste 10% van de verzekerde som met een maximumbedrag van  
! 11.500,- per gebeurtenis;
  5. bedrijfsstilstand of bedrijfsstoornis als gevolg van materiële schade aan onroerende zaken van een naburig bedrijf, dat geldt als de publiekstrekker als zodanig op het polisblad is vermeld, mits deze publiekstrekker tijdelijk moet worden gesloten door een in artikel 2 omschreven gebeurtenis.
- 

### Art. 5 Specifieke uitsluitingen

In aanvulling op de uitsluitingen zoals genoemd in de algemene voorwaarden is tevens van de verzekering uitgesloten bedrijfsschade veroorzaakt of ontstaan door:

1. aardbeving en vulkanische uitbarsting;
  2. overstroming;  
Deze uitsluiting geldt echter niet voor brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming;
  3. een milieuschade, zijnde kosten voor het ongedaan maken van een verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergronds(e) water(gang). Onder ongedaan maken wordt verstaan onderzoek, reiniging, opruiming, transport, opslag, vernietiging en vervanging van grond en/of (grond)water en/of isolatie van een verontreiniging;
  4. of voortvloeiende uit of verergert door ongedierte, geleidelijk werkende invloeden of slechte onderhoudstoestand van de opstal en/of de roerende zaken die bij de bedrijfsactiviteiten gebruikt worden;
  5. materiële schade aan de opstal en/of de roerende zaken die bij de bedrijfsactiviteiten gebruikt worden;
  6. opruimingskosten;
  7. variabele kosten;
  8. boeten of kosten wegens contractbreuk of wegens niet of vertraagde uitvoering van contracten;
  9. afschrijvingen op dubieuze debiteuren en op door de gebeurtenis vernietigde opstal en/of gebruikte roerende zaken.
- 

### Art. 6 Vaststellen van de schade

- A  
Omvang van de schade  
De bedrijfsschade wordt vastgesteld, mede aan de hand van de door u verstrekte gegevens en inlichtingen, op het verschil in brutowinst vóór en na de gebeurtenis. Als brutowinst vóór de gebeurtenis wordt aangemerkt de brutowinst in de met de uitkeringstermijn overeenkomende en vergelijkbare termijn van de aan de gebeurtenis voorafgaande periode, aangepast aan inflatoire en andere factoren, tenzij er uit overwegingen van billijkheid dringende redenen zijn om van deze wijze van vaststellen af te wijken. Als brutowinst na de gebeurtenis wordt aangemerkt de werkelijke brutowinst in de periode van de uitkeringstermijn.

Vermindering van de brutowinst die eveneens zou zijn opgetreden als de gebeurtenis niet had plaatsgevonden wordt niet tot de bedrijfsschade gerekend.

**B Onderverzekering**

Indien de verzekerde som lager is dan de brutowinst die zou zijn behaald als zich geen gebeurtenis had voorgedaan, vergoeden wij de bedrijfsschade naar evenredigheid. Indien onderverzekering van toepassing is, wordt voor de regeling van de schade de verzekerde som verhoogd met 10%.

**C Uitkeringstermijn**

De op het polisblad vermelde termijn, waarover de bedrijfsschade maximaal wordt vergoed, vangt aan op het moment waarop de gedekte gebeurtenis plaatsvindt en duurt voort, ook indien de verzekering tijdens de uitkeringstermijn wordt beëindigd, gedurende de tijd die nodig is om de productie en/of omzet weer op hetzelfde peil te brengen als voor de gebeurtenis.

De uitkeringstermijn bedraagt echter ten hoogste tien weken indien:

1. u uw bedrijf verkoopt dan wel niet meer voortzet;
2. u in deze periode nog geen poging tot herstel van uw bedrijfsactiviteiten heeft gedaan;
3. u een ander dan het op het polisblad vermelde bedrijf gaat voortzetten. Indien u uw bedrijf niet meer voortzet en op grond van wettelijke of contractuele verplichtingen tot doorbetaling van lonen, salarissen en daarop drukkende sociale lasten gehouden bent, bedraagt de uitkeringstermijn daarvoor ten hoogste 26 weken. Indien de op het polisblad vermelde uitkeringstermijn korter is dan 26 weken, geldt die uitkeringstermijn.

**D Kosten van schadebeperking**

Wij vergoeden u tevens de door u met onze toestemming gemaakte kosten om na de gebeurtenis de bedrijfsschade te beperken, tot ten hoogste het bedrag waarmee de schade is beperkt.

**E Voorschotten**

Als vaststaat dat wij u op grond van een gedekte gebeurtenis de bedrijfsschade gaan vergoeden maar de omvang van deze bedrijfsschade nog niet definitief bekend is, kunnen wij op uw verzoek voorschotten verstrekken.

---

**Art. 7 Schaderegeling**

**A Benoeming expert**

Als er geen bijzondere afspraken zijn gemaakt benoemen wij een expert om de schade vast te stellen.

**B Verschil van mening over schadeomvang**

U hebt het recht bij verschil van mening over de schadeomvang zelf een expert aan te wijzen. Voor het begin van zijn werkzaamheden benoemen onze en uw expert een derde expert als arbiter. Als de eerste twee experts niet tot overstemming kunnen komen stelt de derde expert de schadeomvang vast. Deze derde expert blijft daarbij binnen de grenzen van de beide eerdere taxaties. Zijn vaststelling van de hoogte van het schadebedrag is bindend, zowel voor u als voor ons.

**C Verschil van mening over benoeming derde expert**

Als de eerste twee experts over de benoeming van de derde expert geen overeenstemming bereiken, benoemt de kantonrechter, in wiens ambtsgebied de schade is voorgevallen, de derde expert.

**D Kosten van schaderegeling**

De kosten van de schaderegeling komen voor onze rekening, ook bij onderverzekering. Het salaris en de kosten van de door u benoemde expert en de door deze expert geraadpleegde deskundigen, vergoeden wij slechts tot maximaal het salaris en de kosten die de door ons benoemde expert en diens deskundigen in rekening brengen.

**E Medewerking schaderegeling**

Aan onze medewerking aan de schaderegeling kunt u geen recht op schadevergoeding ontnemen.

---

**Art. 8 Naverrekening**

Na afloop van elk verzekeringsjaar dient u ons op ons verzoek een opgave te verstrekken waaruit blijkt hoe groot het te verzekeren jaarbedrag respectievelijk het effectief bedrag werkelijk is geweest. Indien blijkt dat het werkelijk bedrag groter of kleiner was dan de verzekerde som, zal bijbetaling of terugbetaling van premie plaatsvinden, echter tot ten hoogste 30% van de verzekerde som.

---

**Art. 9 Andere verzekeringen**

**A Speciale verzekering**

Indien een door deze verzekering gedekt belang tevens verzekerd is op een speciaal daarvoor bestemde verzekering, geldt de speciale verzekering, ongeacht of deze al dan niet van oudere datum is.

**B Elders lopende verzekeringen**

Voor het overige vergoeden wij u de schade krachtens deze verzekering, ook al kunnen wij ons beroepen op wettelijke bepalingen, die strekken tot vermindering van uitkeringen wegens elders lopende verzekeringen. Indien wij hierom verzoeken bent u dan wel verplicht die andere verzekeringen te noemen en uw rechten jegens de andere verzekeraars, tot ten hoogste de bedoelde vermindering, aan ons over te dragen.

---

**Art. 10 Risicoverandering, risicobeoordeling en verbouwing**

**A Risicoverandering**

- 1 U bent verplicht om ons of de verzekeringsadviseur in kennis te stellen van elke verandering die het risico verzwaaert. De verzwaaring van risico dient u zo spoedig mogelijk te melden doch uiterlijk binnen dertig dagen, tenzij u van deze verandering niet op de hoogte was en dat redelijkerwijs ook niet kon zijn. Wij verstaan onder verzwaaring van risico ten aanzien van het gebouw in elk geval:
  - a. verandering van bestemming, bouwaard (waaronder dakbedekking) of gebruik;
  - b. het geheel of gedeeltelijk buiten gebruik zijn van het gebouw of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan, gedurende een aangesloten periode, die (naar verwachting) langer dan zestig dagen zal duren;
  - c. het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van het gebouw of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan;
  - d. het geheel of gedeeltelijk leegstaan van het gebouw of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan.Bij verzwaaring van het risico hebben wij het recht de premie en/of de voorwaarden te herzien, dan wel de verzekering te beëindigen. Indien wij van dit recht gebruikmaken zullen wij daarbij een termijn van dertig dagen in acht nemen, alvorens de herziening of de beëindiging van kracht wordt.
- 2 Als u ons of de verzekeringsadviseur niet in kennis stelt van een risicoverandering, schorten wij de dekking op na dertig dagen te rekenen vanaf de datum van het ingaan van de verandering, onverminderd uw verplichting tot betaling van premie.

**B Risicobeoordeling**

U bent verplicht ons, of door ons aangewezen personen, toegang te verlenen tot het verzekerde gebouw ter controle van de aard, de inhoud of de toestand van het gebouw en het niveau van de getroffen preventiemaatregelen.

**C Verbouwing**

Tijdens een externe verbouwing van het gebouw verlenen wij uitsluitend dekking als de bedrijfsschade is ontstaan door: brand, blikseminslag, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen. Als u aannemelijk maakt dat de schade niet veroorzaakt is door of verband houdt met de externe verbouwing vergoeden wij ook de bedrijfsschade ontstaan door storm.

---

# Pakketpolis voor Ondernemers SPVO01/07 onderdeel Bedrijfsschade

## Bijzondere voorwaarden Uitgebreide Bedrijfsschadeverzekering

Model ZZP-B1406

---

### Inhoudsopgave

- Art. 1 Begripsomschrijvingen
  - Art. 2 Wat is verzekerd?
  - Art. 3 Verzekering buiten de opstal of elders
  - Art. 4 Extra dekking
  - Art. 5 Overige uitsluitingen
  - Art. 6 Vaststellen van de schade
  - Art. 7 Schaderegeling
  - Art. 8 Naverrekening
  - Art. 9 Andere verzekeringen
  - Art. 10 Risicoverandering, risicobeoordeling en verbouwing
  - Art. 11 Extra kosten en reconstructie
- 

### Art. 1 Begripsomschrijvingen

In de voorwaarden wordt verstaan onder:

- verzekerde
  - u
  - iedereen die als zodanig op het polisblad is aangemerkt
- 

### Art. 2 Wat is verzekerd?

Wij vergoeden u tot ten hoogste de verzekerde som de bedrijfsschade die u lijdt door bedrijfsstilstand of bedrijfsstoornis direct en uitsluitend veroorzaakt door materiële schade aan of verlies van de opstal en/of de roerende zaken die bij de bedrijfsactiviteiten gebruikt worden, ook indien de gebeurtenis het gevolg is van eigen gebrek of eigen bederf van de genoemde zaken, door de volgende gebeurtenis(sen):

1. brand;
2. blikseminslag;
3. ontploffing;
4. lucht- en ruimtevaartuigen;
5. storm;
6. (in)braak, diefstal of poging daartoe, voor zover sporen van braak worden geconstateerd aan de opstal;
7. vernieling of beschadiging als rechtstreeks gevolg van gewelddadige beroving en/of afpersing;
8. vandalisme gepleegd door iemand die wederrechtelijk de in gebruik zijnde opstal is binnengedrongen;
9. regen, sneeuw, hagel of smeltwater (verder te noemen: neerslag), onvoorzien via daken, balkons of vensters binnengedrongen, als gevolg van overlopen van of lekkage aan daken of dakgoten of de bovengrondse afvoerpijpen daarvan.
  - a. schade door neerslag of water, binnengedrongen door openstaande ramen, deuren, luiken of dergelijke openingen;
  - b. schade door neerslag, binnengekomen via de begane grond of de openbare weg, alsmede schade door riool- of grondwater;
10. water of stoom als gevolg van breuk, vorst of plotseling optredend defect onvoorzien gestroomd uit:
  - binnen en buiten de opstal gelegen aan- en afvoerleidingen;
  - op die aan- en afvoerleidingen aangesloten installaties en toestellen;
  - een verwarmingsinstallatie;
  - aquaria;
  - met water gevulde zit-/slaapmeubelen, uitsluitend als gevolg van een plotseling optredend defect.Uitgesloten is bedrijfsschade door water of stoom als gevolg van:
  - binnendringen van grondwater of neerslag via de begane grond;
  - terugstromen van rioolwater via de afvoerbuizen, sanitaire en andere toestellen van de opstal;
  - vocht- en waterdoorlating van muren, vloeren of kelders;
11. olie, onvoorzien gestroomd uit een verwarmingsinstallatie of uit daarbij behorende leidingen en tanks;
12. rook en roet, plotseling uitgestoten door op een schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallatie;
13. het onvoorzien uitstromen of lekken van water en/of blusgas uit de

automatische sprinkler- en/of gasblusinstallatie.

Uitgesloten is bedrijfsschade die het gevolg is van:

- herstellen of veranderen van de opstal of een belendend onroerende zaak;
  - herstellen, verwijderen of uitbreiden van de sprinkler- of gasblusinstallatie;
  - bevriezen tengevolge van uw nalatigheid;
  - uitvoeren van handelingen aan de sprinkler- of gasblusinstallatie op last van overheidswege;
  - gebreken in constructie of aanleg;
  - omstandigheden die u bekend zijn;
14. aanrijding of aanvaring, afvallende en uitvloeiende lading, omvallen van of aanraking door bomen, steigers, kranen, heistellingen of hoogwerkers, alsmede delen daarvan; een en ander mits de opstal hierdoor tevens is getroffen;
  15. breuk van winkel- of etalageruiten van de opstal, alsmede het breken van glas en/of spiegels van de in de opstal aanwezige vitrines en eilandetalages.
- 

### Art. 3 Verzekering buiten de opstal of elders

#### A Buiten de opstal

Bedrijfsschade als gevolg van materiële schade aan roerende zaken op het terrein van de opstal wordt uitsluitend vergoed als deze materiële schade is veroorzaakt door brand, blikseminslag, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen en storm.

#### B Elders

Voor bedrijfsschade als gevolg van door een gedekte gebeurtenis veroorzaakte materiële schade aan u toebehorende roerende zaken in andere onroerende zaken in Nederland bedraagt de vergoeding ten hoogste 10% van de verzekerde som.

---

### Art. 4 Extra dekking

Wij vergoeden bovendien bedrijfsschade veroorzaakt door:

1. het niet toegankelijk zijn van de opstal als gevolg van straatafzetting of afzetting van de toevoerweg te water wegens een gedekte gebeurtenis, overkomen aan een naburige onroerende zaak;
2. het wegvallen van de watervoorziening en/of elektrische stroomlevering indien dit wegvallen direct en uitsluitend veroorzaakt wordt door beschadiging of vernietiging, ten gevolge van een in artikel 2 omschreven gebeurtenis, van:
  - a. het waterleidingbedrijf en/of pompstations en/of tussenstations;
  - b. de stroomleverende centrale en/of onderstations en/of schakelstations en/of transformatorhuizen, mits zowel dit wegvallen van de watervoorziening en/of stroomlevering als de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in uw bedrijf langer dan 6 uur duurt.Onder het wegvallen van de watervoorziening en/of elektrische stroomlevering wordt niet verstaan de bedrijfsschade welke u lijdt door het wegvallen van de watervoorziening en/of elektrische stroomlevering als gevolg van schade - van welke aard ook - aan buizen, pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten met alle aan- en toebehoren, kabels e.d., zich bevindende tussen één of meer van de hiervoor bedoelde bedrijven en/of uw bedrijf;
3. het wegvallen van de aardgaslevering, indien dit wegvallen direct en uitsluitend veroorzaakt wordt door beschadiging of vernietiging, ten gevolge van een in artikel 2 omschreven gebeurtenis, van de bij de N.V. Nederlandse Gasunie en/of plaatselijke gasdistributiebedrijven in gebruik zijnde:
  - a. voedingsstations en/of compressorstations en/of meet- en regelstations en/of gasafgiftstations en/of reduceerstations;
  - b. leidingen, afsluiters, reduceerkasten die zich bevinden tussen de genoemde stations en uw bedrijf, mits zowel dit wegvallen van de gasvoorziening als de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in uw bedrijf langer dan een aaneengesloten periode van 48 uur duurt;
4. het uitvallen of het stagneren van de leverantie door

toeleveringsbedrijven als gevolg van een materiële schade aan de onroerende zaken van deze bedrijven door een in artikel 2 omschreven gebeurtenis tot ten hoogste 10% van de verzekerde som met een maximumbedrag van

! 11.500,- per gebeurtenis;

5. bedrijfsstilstand of bedrijfsstoornis als gevolg van materiële schade aan onroerende zaken van een naburig bedrijf, dat geldt als de publiekstrekker als zodanig op het polisblad is vermeld, mits deze publiekstrekker tijdelijk moet worden gesloten door een in artikel 2 omschreven gebeurtenis.

---

#### Art. 5 Overige uitsluitingen

In aanvulling op de uitsluitingen zoals genoemd in de algemene voorwaarden is tevens van de verzekering uitgesloten bedrijfsschade veroorzaakt of ontstaan door:

1. aardbeving en vulkanische uitbarsting;
2. overstroming;  
Deze uitsluiting geldt echter niet voor brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming;
3. een milieuschade, zijnde de kosten voor het ongedaan maken van een verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergronds(e) water(gang). Onder ongedaan maken wordt verstaan onderzoek, reiniging, opruiming, transport, opslag, vernietiging en vervanging van grond en/of (grond)water en/of isolatie van een verontreiniging;
4. of voortvloeiende uit of verergert door ongedierte, geleidelijk werkende invloeden of slechte onderhoudstoestand van de opstal en/of de roerende zaken die bij de bedrijfsactiviteiten gebruikt worden;
5. materiële schade aan de opstal en/of de roerende zaken die bij de bedrijfsactiviteiten gebruikt worden;
6. opruimingskosten;
7. variabele kosten;
8. boeten of kosten wegens contractbreuk of wegens niet of vertraagde uitvoering van contracten;
9. afschrijvingen op dubieuze debiteuren en op door de gebeurtenis vernietigde opstal en/of gebruikte roerende zaken.

---

#### Art. 6 Vaststelling van de schade

- A Omvang van de schade  
De bedrijfsschade wordt vastgesteld, mede aan de hand van de door u verstrekte gegevens en inlichtingen, op het verschil in brutowinst vóór en na de gebeurtenis. Als brutowinst vóór de gebeurtenis wordt aangemerkt de brutowinst in de met de uitkeringstermijn overeenkomende en vergelijkbare termijn van de aan de gebeurtenis voorafgaande periode, aangepast aan inflatoire en andere factoren, tenzij er uit overwegingen van billijkheid dringende redenen zijn om van deze wijze van vaststellen af te wijken. Als brutowinst na de gebeurtenis wordt aangemerkt de werkelijke brutowinst in de periode van de uitkeringstermijn. Vermindering van de brutowinst die eveneens zou zijn opgetreden als de gebeurtenis niet had plaatsgevonden wordt niet tot de bedrijfsschade gerekend.
- B Onderverzekering  
Indien de verzekerde som lager is dan de brutowinst die zou zijn behaald als zich geen gebeurtenis had voorgedaan, vergoeden wij de bedrijfsschade naar evenredigheid. Indien onderverzekering van toepassing is, wordt voor de regeling van de schade de verzekerde som verhoogd met 10% van de verzekerde som.
- C Uitkeringstermijn  
De op het polisblad vermelde termijn, waarover de bedrijfsschade maximaal wordt vergoed, vangt aan op het moment waarop de gedekte gebeurtenis plaatsvindt en duurt voort, ook indien de verzekering tijdens de uitkeringstermijn wordt beëindigd, gedurende de tijd die nodig is om de productie en/of omzet weer op hetzelfde peil te brengen als voor de gebeurtenis.  
De uitkeringstermijn bedraagt echter ten hoogste tien weken indien:
1. u uw bedrijf verkoopt dan wel niet meer voortzet;
  2. u in deze periode nog geen poging tot herstel van uw bedrijfsactiviteiten heeft gedaan;
  3. u een ander dan het op het polisblad vermelde bedrijf gaat voortzetten. Indien u uw bedrijf niet meer voortzet en op grond van

wettelijke of contractuele verplichtingen tot doorbetaling van lonen, salarissen en daarop drukkende sociale lasten gehouden bent, bedraagt de uitkeringstermijn daarvoor ten hoogste 26 weken. Indien de op het polisblad vermelde uitkeringstermijn korter is dan 26 weken, geldt die uitkeringstermijn.

- D Kosten van schadebeperking  
Wij vergoeden u tevens de door u met onze toestemming gemaakte kosten om na de gebeurtenis de bedrijfsschade te beperken, tot ten hoogste het bedrag waarmee de schade is beperkt.
- E Voorschotten  
Als vaststaat dat wij u op grond van een gedekte gebeurtenis de bedrijfsschade gaan vergoeden maar de omvang van deze bedrijfsschade nog niet definitief bekend is, kunnen wij op uw verzoek voorschotten verstrekken.

---

#### Art. 7 Schaderegeling

- A Benoeming expert  
Als er geen bijzondere afspraken zijn gemaakt benoemen wij een expert om de schade vast te stellen.
- B Verschil van mening over schadeomvang  
U hebt het recht bij verschil van mening over de schadeomvang zelf een expert aan te wijzen. Voor het begin van zijn werkzaamheden benoemen onze en uw expert een derde expert als arbiter. Als de eerste twee experts niet tot overstemming kunnen komen stelt de derde expert de schadeomvang vast. Deze derde expert blijft daarbij binnen de grenzen van de beide eerdere taxaties. Zijn vaststelling van de hoogte van het schadebedrag is bindend, zowel voor u als voor ons.
- C Verschil van mening over benoeming derde expert  
Als de eerste twee experts over de benoeming van de derde expert geen overeenstemming bereiken, benoemt de kantonrechter, in wiens ambtsgebied de schade is voorgevallen, de derde expert.
- D Kosten van schaderegeling  
De kosten van de schaderegeling komen voor onze rekening, ook bij onderverzekering. Het salaris en de kosten van de door u benoemde expert en de door deze expert geraadpleegde deskundigen, vergoeden wij slechts tot maximaal het salaris en de kosten die de door ons benoemde expert en diens deskundigen in rekening brengen.
- E Medewerking schaderegeling  
Aan onze medewerking aan de schaderegeling kunt u geen recht op schadevergoeding ontleen.

---

#### Art. 8 Naverrekening

Na afloop van elk verzekeringsjaar dient u ons op ons verzoek een opgave te verstrekken waaruit blijkt hoe groot het te verzekeren jaarbedrag respectievelijk effectief bedrag werkelijk is geweest. Indien blijkt dat het werkelijke bedrag groter of kleiner was dan het verzekerde bedrag, zal bijbetaling of terugbetaling van premie plaatsvinden, echter tot ten hoogste 30% van het verzekerd bedrag.

---

#### Art. 9 Andere verzekeringen

- A Speciale verzekering  
Indien een door deze verzekering gedekt belang tevens verzekerd is op een speciaal daarvoor bestemde verzekering, geldt de speciale verzekering, ongeacht of deze al dan niet van oudere datum is.
- B Elders lopende verzekeringen  
Voor het overige vergoeden wij u de schade krachtens deze verzekering, ook al kunnen wij ons beroepen op wettelijke bepalingen, die strekken tot vermindering van uitkeringen wegens elders lopende verzekeringen. Indien wij hierom verzoeken bent u dan wel verplicht die andere verzekeringen te noemen en uw rechten jegens de andere verzekeraars, tot ten hoogste de bedoelde vermindering, aan ons over te dragen.

---

#### Art. 10 Risicoverandering, risicobeoordeling en verbouwing

- A Risicoverandering
- 1 U bent verplicht om ons of de verzekeringsadviseur in kennis te stellen van elke verandering die het risico verzwaaert. De verzwaaring van risico dient u zo spoedig mogelijk te melden doch uiterlijk binnen dertig dagen, tenzij u van deze verandering niet op

de hoogte was en dat redelijkerwijs ook niet kon zijn. Wij verstaan onder verzwarende van risico ten aanzien van het gebouw in elk geval:

- a. verandering van bestemming, bouwaard (waaronder dakbedekking) of gebruik;
- b. het geheel of gedeeltelijk buiten gebruik zijn van het gebouw of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan, gedurende een aangesloten periode, die (naar verwachting) langer dan zestig dagen zal duren;
- c. het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van het gebouw of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan;
- d. het geheel of gedeeltelijk leegstaan van het gebouw of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan.

Bij verzwarende van het risico hebben wij het recht de premie en/of de voorwaarden te herzien, dan wel de verzekering te beëindigen. Indien wij van dit recht gebruikmaken zullen wij daarbij een termijn van dertig dagen in acht nemen, alvorens de herziening of de beëindiging van kracht wordt.

2. Als u ons of de verzekeringsadviseur niet in kennis stelt van een risicoverandering, schorten wij de dekking op na dertig dagen te rekenen vanaf de datum van het ingaan van de verandering, onverminderd uw verplichting tot betaling van premie.

#### B Risicobeoordeling

U bent verplicht ons, of door ons aangewezen personen, toegang te verlenen tot het verzekerde gebouw ter controle van de aard, de inhoud of de toestand van het gebouw en het niveau van de getroffen preventiemaatregelen.

#### C Verbouwing

Tijdens een externe verbouwing van het gebouw verlenen wij uitsluitend dekking als de bedrijfsschade is ontstaan door: brand, blikseminslag, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen. Als u aannemelijk maakt dat de schade niet veroorzaakt is door of verband houdt met de externe verbouwing vergoeden wij ook de bedrijfsschade ontstaan door de overige in lid 2 genoemde gebeurtenissen.

Artikel 11 is uitsluitend van toepassing, als dit op het polisblad is vermeld.

### Art.11 Extra kosten en reconstructie

#### A Begripsomschrijvingen

In dit artikel verstaan wij onder:

1. extra kosten
  - a. kosten wegens het tijdelijk in gebruik nemen van een ander onroerend goed met inbegrip van de kosten van verhuizing, verbouwing, vertimmering en inrichting van een tijdelijke werkruimte alsmede extra kosten van verwarming, elektriciteit, telefoon e.d.;
  - b. kosten wegens:
    - huur of gebruik van vervangende computerapparatuur;
    - transport van materiaal van uw bedrijf naar en van het bedrijf waar de werkzaamheden worden uitgevoerd;
    - het tewerkstellen van uw personeel dan wel personeel van derden bij huur of gebruik van vervangende apparatuur voor zover deze kosten niet reeds zijn inbegrepen in de hiervoor bedoelde kosten;

#### 2. reconstructiekosten

- a. kosten gemaakt voor het reconstrueren van administratieve stukken met inbegrip van salarissen en lonen van tijdelijke werkrachten, huur van kantoorapparatuur e.d.;
- b. kosten gemaakt om gegevens die zich onmiddellijk voordat zij verloren gingen op de op het risicoadres aanwezige externe informatiedragers bevonden, opnieuw te verkrijgen en/of samen te stellen en/of externe informatiedragers over te brengen.

#### B Wat is verzekerd?

Wij vergoeden eveneens de gevolgschade, bestaande uit extra kosten en reconstructiekosten wegens materiële schade aan apparatuur, informatiedragers, standaardprogrammatuur en/of aan administratieve bescheiden door de volgende gebeurtenis(sen):

1. brand, ontploffing, kortsluiting, ook indien veroorzaakt door aard of gebrek;
2. inbraak en diefstal, voor zover sporen van braak worden geconstateerd aan de opstal;
3. een onverwacht van buiten komend onheil of onverschillig welke andere onzekere gebeurtenis.

#### C Back-up procedure

U dient een back-up procedure te onderhouden, waardoor reserve kopieën van programmatuur en gegevensbestanden beschikbaar zijn. De volledige back-up van de data dient niet ouder te zijn dan één week. De back-up van de programmatuur met de daarvoor bestemde parameters dient de jongste, bij verzekerde in gebruik zijnde, versie te bevatten. Er dient controle op de goede leesbaarheid en bruikbaarheid uitgevoerd te worden. De back-up organisatie dient uit een zogenaamd 2-generatiesysteem te bestaan. De back-up informatiedragers dienen op een verantwoorde wijze en op een verantwoorde plaats te worden opgeborgen, zoals één generatie in een datasafe buiten de computerruimte en de andere generatie in een ander gebouw. Als bij schade blijkt dat deze procedure niet wordt nageleefd, valt de schade die hierdoor ontstaat niet onder deze verzekering.

#### D Specifieke uitsluitingen

Wij vergoeden u nimmer gevolgschade die veroorzaakt wordt:

1. aan de in lid B bedoelde roerende zaken door:
  - a. slijtage, corrosie, oxidatie en enig ander geleidelijk bederf als natuurlijk gevolg van de gewone werking en het normale gebruik;
  - b. krassen, schrammen, deuken of andere lichte beschadigingen, tenzij de beschadiging van invloed is op het functioneren;
  - c. experimenten, overbelasting of abnormale beproevingen, die geschieden door of in opdracht van u, uw directie of uw verantwoordelijke bedrijfsleiding;
2. verhaalbare schade op grond van een leverings- of onderhoudscontract of schade die valt onder een garantieovereenkomst of enige andere overeenkomst.

#### E Wat wordt vergoed?

1. De schadevergoeding omvat de voor extra kosten en reconstructie ontstane bedrijfsschade over een termijn, die begint op het moment waarop de gebeurtenis plaatsvond en die voortduurt zolang dit voor reconstructie nodig is, doch maximaal over de uitkeringstermijn van 52 weken.
2. De verzekering geschiedt op premier risqué basis, dat wil zeggen: de schade wordt vergoed tot maximaal de verzekerde som, met eventuele onderverzekering wordt geen rekening gehouden.

---

# Pakketpolis voor Ondernemers SPVO01/07 onderdeel Bedrijfschade

## Bijzondere voorwaarden Koelschadeverzekering

Model ZZP-B806

---

### Inhoudsopgave

- Art. 1 Begripsomschrijving
  - Art. 2 Wat is verzekerd?
  - Art. 3 Extra dekking
  - Art. 4 Aanvullende uitsluitingen
  - Art. 5 Onderhoudscontract en doormelding
  - Art. 6 Wat wordt vergoed?
  - Art. 7 Schaderegeling
  - Art. 8 Vaststellen van de schade
  - Art. 9 Risicoverandering, risicobeoordeling en verbouwing
  - Art. 10 Eigendomsovergang
- 

#### Art. 1 Begripsomschrijving

In de voorwaarden wordt verstaan onder:  
verzekerde

- uzelf;
  - iedereen die als zodanig op het polisblad is aangemerkt.
- 

#### Art. 2 Wat is verzekerd?

Wij vergoeden u tot ten hoogste de verzekerde som de materiële schade (zoals verlies, waardevermindering en/of bederf) aan de op het polisblad omschreven zaken veroorzaakt door een geheel of gedeeltelijk falen van de koelinstallatie, als rechtstreeks gevolg van:

1. een plotselinge en onvoorziene materiële beschadiging onverschillig door welke oorzaak ontstaan aan de koelinstallatie, waaronder begrepen daartoe behorende reservoirs, leidingen en andere onderdelen;
  2. een storing in de elektriciteitslevering door brand, blikseminslag, ontploffing of lucht- en ruimtevaartuigen, een en ander optredende in de elektriciteit leverende centrale met de daarbij behorende onder- en schakelstations en kabels.
- 

#### Art. 3 Extra dekking

Boven het verzekerde bedrag vergoeden wij u per gebeurtenis:

1. de bereddingskosten;
  2. de opruimingskosten tot ten hoogste 10% van de verzekerde som;
  3. de bedrijfsschade tot ten hoogste 10% van de verzekerde som.
- 

#### Art. 4 Aanvullende uitsluitingen

In aanvulling op de uitsluitingen zoals genoemd in de algemene voorwaarden is tevens van de verzekering uitgesloten:

1. de schade veroorzaakt door of het gevolg van een aardbeving en/of een vulkanische uitbarsting;
  2. de schade veroorzaakt door of het gevolg van een overstroming. Deze uitsluiting geldt echter niet voor brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming;
  3. kosten voor het ongedaan maken van een verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater of enig(e) al dan niet ondergronds(e) water(gang). Onder ongedaan maken wordt verstaan onderzoek, reiniging, opruiming, transport, opslag, vernietiging en vervanging van grond en/of (grond)water en/of isolatie van een verontreiniging.
  4. een gebrek aan brandstof of capaciteit van de koelinstallatie;
  5. het niet of niet naar behoren functioneren van afleesapparatuur van de koelinstallatie;
  6. de schade aan de koelinstallatie als gevolg van slijtage, corrosie, oxidatie en enig ander geleidelijk bederf, opgetreden als natuurlijk gevolg van de gewone werking en het normale gebruik van de koelinstallatie.
- 

#### Art. 5 Onderhoudscontract en doormelding

- A Contractverplichting  
U kunt uitsluitend rechten aan deze verzekering ontlenen, indien u een onderhoudscontract of een huurcontract met de leverancier c.q. verhuurder van de koelinstallatie heeft gesloten, waarin de verplichtingen van de leverancier c.q. de verhuurder tot onderhoud van de installatie zijn vastgelegd.
  - B Wijziging of beëindiging  
Indien het onderhoudscontract c.q. huurcontract wordt gewijzigd of beëindigd, moet u ons daarvan direct in kennis stellen, waarna omtrent voortzetting, premie en condities opnieuw tot overeenstemming dient te worden gekomen.  
Als u ons niet in kennis stelt van een wijziging of beëindiging van het onderhoudscontract c.q. huurcontract, schorten wij de dekking op na dertig dagen na het ingaan van die verandering of beëindiging, onverminderd uw verplichting tot betaling van premie.
  - C Doormelden vanaf ! 25.000,-  
Bij een verzekerde som van ! 25.000,- of meer is de verzekering uitsluitend van kracht indien er bij storing in de koelinstallatie direct een doormelding plaatsvindt, waarbij binnen een tijdsbestek van 1 uur iemand in staat is om in te grijpen en de juiste maatregelen te nemen.
- 

#### Art. 6 Wat wordt vergoed?

Wij vergoeden u de vervangingswaarde onmiddellijk voor de gebeurtenis van de roerende zaken die verloren zijn gegaan, onder aftrek van de waarde van de eventuele restanten.

---

#### Art. 7 Schaderegeling

- A Benoeming expert  
Als er geen bijzondere afspraken zijn gemaakt benoemen wij een expert om de schade vast te stellen.
  - B Verschil van mening over schadeomvang  
U heeft het recht bij verschil van mening over de schadeomvang zelf een expert aan te wijzen. Voor het begin van zijn werkzaamheden benoemen onze en uw expert een derde expert als arbiter. Als de eerste twee experts niet tot overstemming kunnen komen stelt de derde expert de schadeomvang vast. Deze derde expert blijft daarbij binnen de grenzen van de beide eerdere taxaties. Zijn vaststelling van de hoogte van het schadebedrag is bindend, zowel voor u als voor ons.
  - C Verschil van mening over benoeming derde expert  
Als de eerste twee experts over de benoeming van de derde expert geen overeenstemming bereiken, benoemt de kantonrechter, in wiens ambtsgebied de schade is voorgevallen, de derde expert.
  - D Kosten van schaderegeling  
De kosten van de schaderegeling komen voor onze rekening, ook bij onderverzekering. Het salaris en de kosten van de door u benoemde expert en de door deze expert geraadpleegde deskundigen, vergoeden wij slechts tot maximaal het salaris en de kosten die de door ons benoemde expert en diens deskundigen in rekening brengen.
  - E Medewerking schaderegeling  
Aan onze medewerking aan de schaderegeling kunt u geen recht op schadevergoeding ontlenen.
- 

#### Art. 8 Vaststellen van de schade

- A Expertiserapport  
Het expertiserapport van de expert dient aan te geven:
  1. de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk vóór de gebeurtenis;
  2. de waarde van de verzekerde zaken onmiddellijk na de gebeurtenis;
  3. het verschil tussen beide onder 1 en 2 genoemde waarden;
- B Herziening expertise

Herziening van de expertise vindt plaats, indien er rekenfouten zijn gemaakt of onjuiste gegevens zijn verstrekt.

---

#### **Art. 9 Risicoverandering, risicobeoordeling en verbouwing**

##### **A Risicoverandering**

1. U bent verplicht om ons of de verzekeringsadviseur in kennis te stellen van elke verandering die het risico verzwaaert. De verzwaaring van risico dient u zo spoedig mogelijk te melden doch uiterlijk binnen dertig dagen, tenzij u van deze verandering niet op de hoogte was en dat redelijkerwijs ook niet kon zijn. Wij verstaan onder verzwaaring van risico ten aanzien van de opstal in elk geval:
  - a. verandering van bestemming, bouwaard (waaronder dakbedekking) of gebruik;
  - b. het geheel of gedeeltelijk buiten gebruik zijn van de opstal of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan, gedurende een aangesloten periode, die (naar verwachting) langer dan zestig dagen zal duren;
  - c. het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van de opstal of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan;
  - d. het geheel of gedeeltelijk leegstaan van de opstal of van een zelfstandig aan te merken deel daarvan.Bij verzwaaring van het risico hebben wij het recht de premie en/of de voorwaarden te herzien, dan wel de verzekering te beëindigen. Indien wij van dit recht gebruikmaken zullen wij daarbij een termijn van dertig dagen, te rekenen vanaf de datum van het ingaan van de verandering, in acht nemen, alvorens de herziening of de beëindiging van kracht wordt.
2. Als u ons of de verzekeringsadviseur niet in kennis stelt van een risicoverandering, schorten wij de dekking op na dertig dagen te rekenen vanaf de datum van het ingaan van de verandering, onverminderd uw verplichting tot betaling van premie.

##### **B Risicobeoordeling**

U bent verplicht ons, of door ons aangewezen personen, toegang te verlenen tot de opstal, waarin de roerende zaken zich bevinden, ter controle van de aard, de inhoud of de toestand van de opstal en het niveau van de getroffen preventiemaatregelen.

##### **C Verbouwing**

Tijdens een externe verbouwing van de opstal verlenen wij uitsluitend vergoeding voor de volgende gebeurtenissen: brand, blikseminslag, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen. Als u aannemelijk maakt dat de schade niet veroorzaakt is door of verband houdt met de externe verbouwing vergoeden wij ook schade als gevolg van storm.

---

#### **Art. 10 Eigendomsovergang**

##### **A Doorlopen van de verzekering**

Bij eigendomsovergang van het verzekerde belang geldt, dat de verzekering gedurende dertig dagen van kracht blijft ten bate van de nieuwe eigenaar. Deze dertig dagen worden geteld vanaf de dag waarop het eigendom is overgegaan.

De verzekering zal ook na deze dertig dagen doorlopen onder voorwaarde dat de nieuwe eigenaar binnen deze termijn ons of de verzekeringsadviseur hiervan schriftelijk mededeling heeft gedaan. Na ontvangst van de kennisgeving van eigendomsovergang bevestigen wij de nieuwe eigenaar zo spoedig mogelijk of wij hem als verzekeringnemer accepteren of wij de verzekering beëindigen. In dat geval nemen wij een opzegtermijn van ten minste dertig dagen in acht.

##### **B Elders verzekerd**

De verzekering eindigt echter onmiddellijk, indien de nieuwe eigenaar het belang elders heeft verzekerd.